

## **Schrap de huurverhoging**

Aan de voorzitter van het College van B&W,

Geachte voorzitter,

Voor veel Gorcummers die als gevolg van Covid-19 ineens een ernstige daling van hun inkomsten zien, kan het lastig zijn de huur op te brengen. Dit kan weer leiden tot een ongewenst sneeuwbaaleffect waarbij mensen in het uiterste geval op straat kunnen belanden. Wat SP betreft moet dit koste wat koste worden voorkomen. Uitzonderlijke situaties vragen om uitzonderlijke maatregelen.

SP Gorinchem pleit dan ook voor een tijdelijk huurverlof voor inwoners die te kampen hebben met teruglopende inkomsten. Dit huurverlof kan een hoop zorgen, stress en onzekerheid wegnemen in deze precaire tijden.

Van diverse bronnen hebben we kunnen vernemen dat Poort6 'maatwerk' wil leveren voor degenen met een terugval in hun inkomen. Maar van andere afspraken met de coöperatie en particuliere woningverhuurders hebben we nog niets gehoord.

In deze tijd wordt gevraagd solidair zijn. Dat geldt niet alleen voor burgers maar ook voor de particuliere verhuurder en de coöperatie.

We hebben dan ook de volgende vragen:

1. Bent u het met ons eens dat we moeten voorkomen dat inwoners op straat belanden  
Zo ja, hoe staat u tegenover het voorstel van een tijdelijk huurverlof
2. Bent u bereid om met de particuliere woningverhuurders in gesprek te gaan over het instellen van een dergelijk huurverlof?  
Zo nee, waarom niet? Zo ja, hoe wilt u dit vormgeven?
3. Bent u bereid om met particuliere woningverhuurders in gesprek te gaan en ze te verzoeken om dit jaar van huurverhoging af te zien?

Bij een landelijk huurverlof zouden coöperatie hun inkomstenderving door het huurverlof kunnen verrekenen met de verhuurdersheffing.

4. Bent u bereid om bij het Rijk te pleiten voor het treffen van een landelijk huurverlof met een dergelijke regeling? Zo nee, waarom niet
5. Welke andere maatregelen treft het college om te voorkomen dat Gorcummers, die hun huur niet kunnen betalen, op straat belanden?

Op de website kondigt Poort6 trots aan dat De huurders van Poort6 voor 1 mei a.s. verrast worden met een brief waarin een huurverhoging met ingang van 1 juli a.s. aangekondigd word. Het is voor de SP volstrekt onduidelijk waar Poort6 de laatste weken geleefd heeft. Door de corona crisis zijn veel mensen in financiële onzekerheid geraakt en wij vinden het niet gepast om in deze tijden de vaste lasten van de sociale huurders te verhogen.

6. Bent u het met de SP eens dat deze periode van onzekerheid niet de juiste timing voor een huurverhoging is?
7. Bent u bereid om hierover met Poort6 in gesprek te gaan en ze te wijzen op hun maatschappelijke verantwoordelijkheid en Poort6 met kracht verzoeken om dit jaar van de huurverhoging af te zien?

Namens de SP-fractie,  
Ariën van Houwelingen